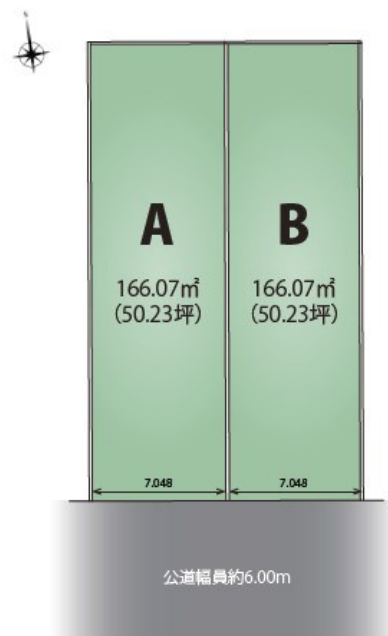


# FOR SALE

価格	坪単価
1,400万円	約27.9万円

**POINT**



物件種目	土地(建築条件付き)		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	愛知県あま市小路2丁目11番		
交通	名鉄津島線 七宝駅 徒歩22分		
土地面積	166.07㎡ (約50.23坪)	他に私道面積	無し
地勢	平坦	地目	雑種地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	即時
接道状況	南6.00m公道 間口7.04m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 水道:公営 / 下水:浄化槽(個別)		
周辺施設	セブンイレブンあま小路店 240m / ビアゴ 甚目寺店 408m / あま市立甚目寺東小学校 1681m / あま市立甚目寺中学校 1540m / ひかりこどもえん 913m / 富塚郵便局 1425m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。  
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。  
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、  
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

取引条件の有効期限:2018年3月12日

No.0000000883



愛知県知事(1)第22867号

株式会社イエタス 本社

TEL:0586-43-0600 FAX:0586-43-0601

愛知県一宮市妙興寺1丁目1番26号

URL:<http://www.ietas.co.jp>

E-Mail:[info@ietas.co.jp](mailto:info@ietas.co.jp)

取引態様:代理

