

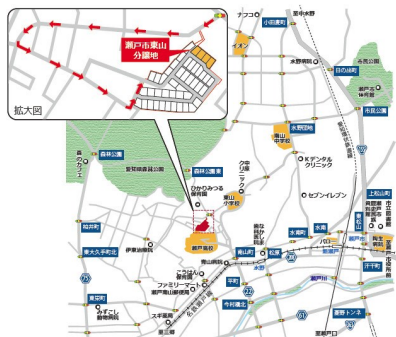
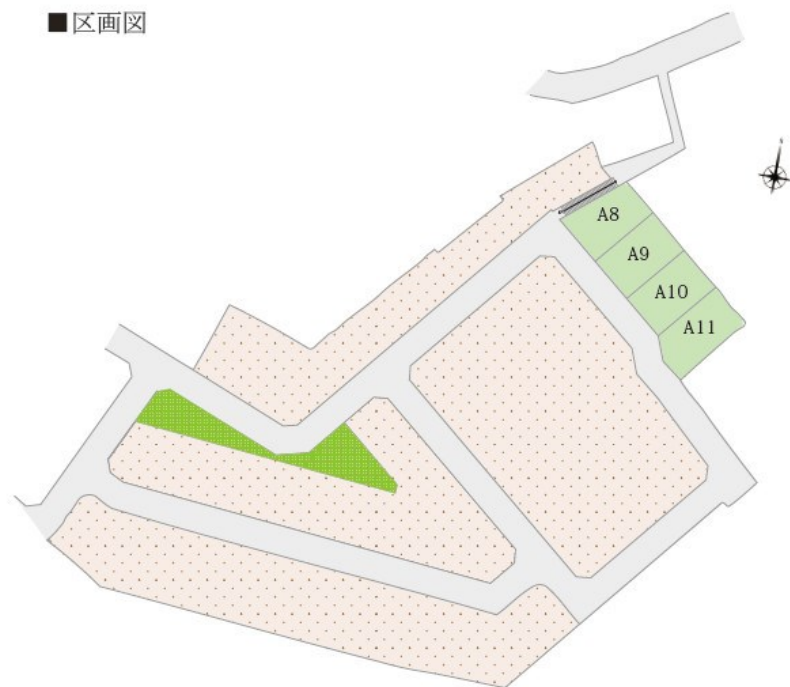
# FOR SALE

価格	坪単価
1,380万円	約27.5万円

**POINT**



■ 区画図



現況と異なる場合には現況を優先します。  
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。  
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、  
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地(建築条件付き)		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	愛知県瀬戸市東山町 1 丁目		
交通	名鉄瀬戸線 水野駅 徒歩13分		
土地面積	165.97㎡ (約50.20坪)	他に私道面積	無し
地勢	高台	地目	山林
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限	宅地造成等規制法		
現況	更地	引渡日	即時
接道状況	南6.00m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 水道:公営 / 本下水		
周辺施設	ファミリーマート 瀬戸南山町店 1061m / ナコ不二屋 瀬戸店 1733m / ハロー 新瀬戸店 1656m / 瀬戸市立東山小学校 526m / 瀬戸市立南山中学校 1634m / 瀬戸南山郵便局 1153m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2017年12月19日

No.0000000793

お問合せ先



愛知県知事(1)第22867号

株式会社イエタス 本社

TEL:0586-43-0600 FAX:0586-43-0601

愛知県一宮市妙興寺1丁目1番26号

URL:<http://www.ietas.co.jp>

E-Mail:[info@ietas.co.jp](mailto:info@ietas.co.jp)

取引態様:代理

