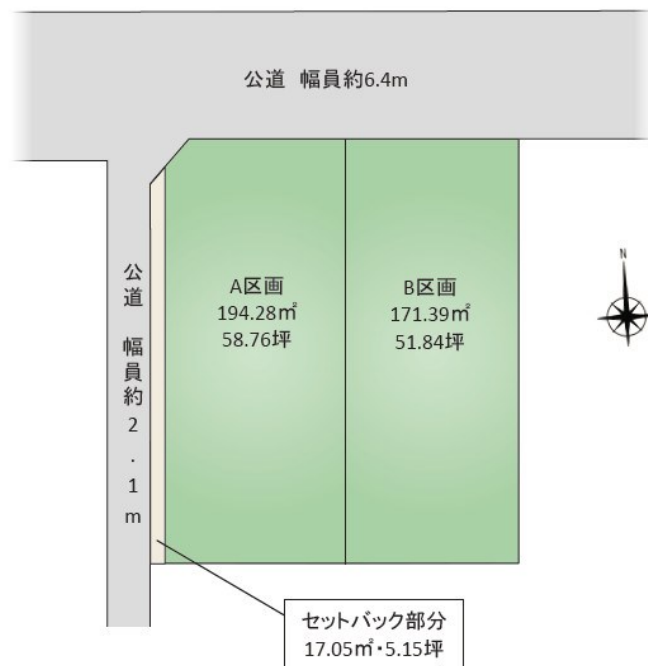


# FOR SALE

価格	坪単価
1,060万円	約20.5万円

**POINT**



現況と異なる場合には現況を優先します。  
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。  
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、  
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地(建築条件付き)		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	愛知県津島市愛宕町6丁目47-1		
交通	名鉄尾西線 日比野(名鉄)駅 徒歩15分		
土地面積	171.39㎡ (約51.84坪)	他に私道面積	無し
地勢	平坦	地目	田
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	農地法		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	北6.40m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 水道:公営 / 下水:浄化槽(個別)		
周辺施設	オーケイ愛西ﾌﾞﾗﾝｽﾞ店 1517m / サークルK津島愛宕7丁目店 374m / マカアール津島 1531m / 津島市立南小学校 1029m / 津島市立暁中学校 1157m / 東愛宕保育園 567m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2017年11月19日

No.0000000737



愛知県知事(1)第22867号

株式会社イエタス 本社

TEL:0586-43-0600 FAX:0586-43-0601

愛知県一宮市妙興寺1丁目1番26号

URL:<http://www.ietas.co.jp>

E-Mail:[info@ietas.co.jp](mailto:info@ietas.co.jp)

取引態様:代理

