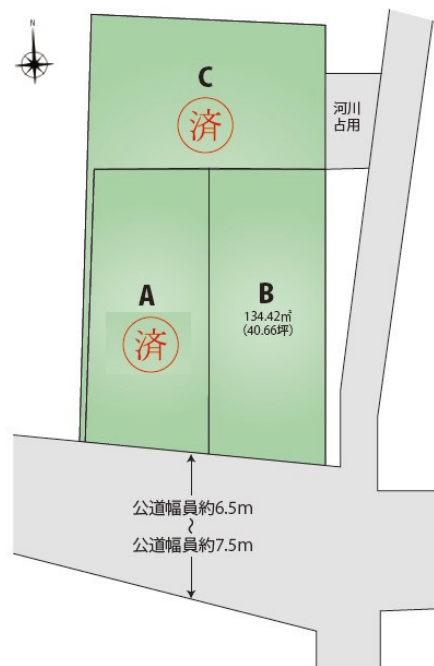


# FOR SALE

価格	坪単価
1,100万円	約27.1万円

**POINT**



物件種目	土地(建築条件付き)		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	愛知県あま市新居屋山 69番1		
交通	名鉄津島線 甚目寺駅 徒歩16分 名鉄津島線 七宝駅 徒歩19分		
土地面積	134.42m <sup>2</sup> (約40.66坪)	他に私道面積	無し
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	即時
接道状況	南6.50m公道		
建築確認番号	開発許可番号		
設備	都市ガス / 水道:公営 / 下水:その他		
周辺施設	サークルK あま新居屋店 560m / アリス-パ° - 甚目寺店 794m / YOSHIZUYA(ヨシヅヤ) 甚目寺店 1136m / あま市立甚目寺中学校 406m / あま市立甚目寺西小学校 564m / ひかり保育園 639m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。  
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。  
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、  
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

取引条件の有効期限:2017年11月13日

No.0000000676



愛知県知事(1)第22867号

株式会社イエタス 本社

TEL:0586-43-0600 FAX:0586-43-0601

愛知県一宮市妙興寺1丁目1番26号

URL:<http://www.ietas.co.jp>

E-Mail:[info@ietas.co.jp](mailto:info@ietas.co.jp)

取引態様:代理

