

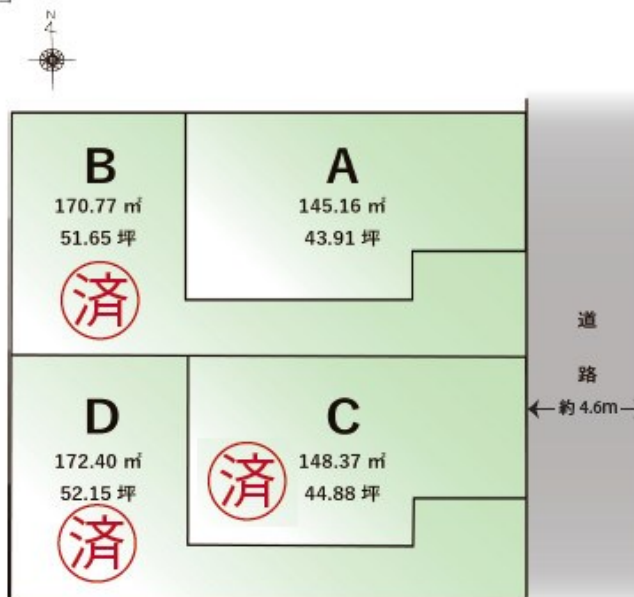
# FOR SALE

価格	坪単価
2,150万円	約49.0万円

POINT



■ 区画図



現況と異なる場合には現況を優先します。  
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。  
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、  
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	愛知県北名古屋市鹿田合田 761番地		
交通	名鉄犬山線 西春駅 徒歩18分 名鉄犬山線 徳重・名古屋芸大駅 徒歩21分		
土地面積	145.16㎡ (約43.91坪)	他に私道面積	
地勢		地目	畑
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	農地法		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	東4.60m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 水道:公営 / 本下水		
周辺施設	L'Or- 師勝店 274m / サンドラック 師勝店 301m / マコ中央店 484m / セブンスイブ 北名古屋熊之庄店 537m / 片山こどもクリニック 295m / 北名古屋市立師勝小学校 575m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2018年1月7日

No.0000000506

お問合せ先



愛知県知事(1)第22867号

株式会社イエタス 本社

TEL:0586-43-0600 FAX:0586-43-0601

愛知県一宮市妙興寺1丁目1番26号

URL:<http://www.ietas.co.jp>

E-Mail:[info@ietas.co.jp](mailto:info@ietas.co.jp)

取引態様:代理

