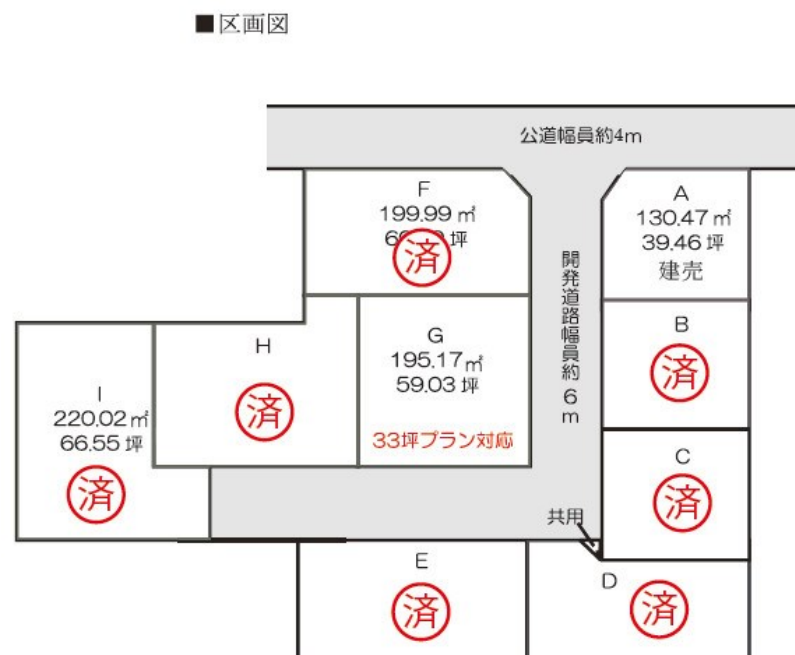


FOR SALE

価格	坪単価
1,900万円	約32.2万円

POINT



物件種目	土地(建築条件付き)		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	愛知県名古屋市中川区江松4丁目1515番7		
交通	近鉄名古屋線 戸田(愛知)駅 徒歩34分 近鉄名古屋線 伏屋駅 徒歩35分		
土地面積	195.17㎡ (約59.03坪)	他に私道面積	
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	40%	容積率	60%
土地権利	所有権		
法令上の制限	都市緑地法		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	南6.00m公道 間口11.98m 東6.00m公道 間口11.88m		
建築確認番号		開発許可番号	27指令住開指第143号
設備	都市ガス / 水道:公営 / 本下水		
周辺施設	ファミリーマート 港福田店 428m / 名古屋市立豊治小学校 1856m / 名古屋市立供米田中学校 2129m / 名古屋市正色第一保育園 884m / 富士文化幼稚園 930m / 名古屋下之一色郵便局 991m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2018年1月1日

No.0000000400

現況と異なる場合には現況を優先します。
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
 受領した金額は全額無利息でお返しします。



愛知県知事(1)第22867号

株式会社イエタス 本社

TEL:0586-43-0600 FAX:0586-43-0601

愛知県一宮市妙興寺1丁目1番26号

URL:<http://www.ietas.co.jp>

E-Mail:info@ietas.co.jp

取引態様:専任媒介

